
Auszug aus dem Protokoll der Sitzung vom 5. Mai 2026

90 7.3.4.3 Bauten, Anlagen und Betrieb

ARA Ausbau und Zusammenschluss mit ARA Zumikon, Schlussabrechnung, Genehmigung

Ausgangslage

Die Gemeinden Küsnacht, Erlenbach und Zumikon sind für die Reinigung des Abwassers in einem Zweckverband organisiert. Die Gemeinden beschliessen im Jahr 2007 aus wirtschaftlichen und ökologischen Gründen, Zumikon an die damalige Abwasserreinigungsanlage Küsnacht-Erlenbach anzuschliessen und gleichzeitig die bestehende ARA in Küsnacht zu erweitern. Für die Umsetzung des Zusammenschlusses waren mehrere Teilprojekte erforderlich:

- Ausbau ARA mit Landkauf
- Neubau Kleinwasserkraftwerk
- Rückbau ARA Zumikon und Neubau Entlastungskanal nach Küsnacht
- Vorinvestition Hochbau
- Einkauf Küsnachterberg in ARA KEZ
- Einkauf Zumikon in ARA KEZ

Für das Projekt wurden durch verschiedene Gremien Kredite von insgesamt CHF 26'654'000 gesprochen. Die Teuerung beträgt CHF 3'129'000, was zu einem Gesamtkredit von CHF 29'783'000 führt. Aufgrund von Projektänderungen zeigt die Abrechnung Gesamtkosten von CHF 33'138'175.11 und damit Mehrkosten von insgesamt CHF 3'355'175.11 (alle Zahlen exkl. MWST).

Begründung der Mehkosten

Bei den Teilprojekten mit Bauausführungen entstanden infolge Rechtsverfahren (Rekurse), Projektänderungen, Umsetzungsdauer, doppelte Spühlbohrung, neue gesetzliche Vorgaben (Umsetzungsdauer), überalterte Anlageteile und baulichen Problemen Mehrkosten von total CHF 3'355'175.11 (exkl. MWST). Die Mehr- und Minderkosten sind in der Kostenübersicht des ARA-Ausbauprojektes über die einzelnen Lose ausgewiesen.

Finanzielle Zuständigkeit

Es handelt sich um gebundene Ausgaben im Sinne von § 103 Gemeindegesetz, da es sich allein um die Erneuerung schadhafter Infrastrukturbauten handelt, damit die Anforderungen an den Gewässerschutz gewährleistet werden können. Gestützt auf die Zweckverbandsstatuten, Art. 16, Absatz 7, sind die Gemeindevorstände der Verbandsgemeinden für die Genehmigung der Abrechnungen zuständig, welche die Stimmberechtigten der Verbandsgemeinden bewilligt haben.

Mit Beschluss vom 18. März 2026 genehmigte die Betriebskommission ARA KEZ die Schlussabrechnung des Projektes "Ausbau ARA und Zusammenschluss mit ARA Zumikon" als gebundene Ausgabe vorbehaltlich der Genehmigung durch die Gemeindevorstände der Verbandsgemeinden.

Erwägungen

Die Gemeinde Erlenbach war innerhalb des Gesamtprojekts lediglich an folgenden Teilprojekten beteiligt:

Lose	Kredit	Endkosten	Mehr-/ Minderkosten	Kostenteiler		
				Küsnacht	Erlenbach	Zumikon
Ausbau ARA	13'600'000	18'128'075.03	+ 4'528'075.03	58.00%	22.77%	19.23%
Landkauf	2'100'000	2'100'000.00	0.00	58.00%	22.77%	19.23%
Vorinvestition Hochbau	140'000	10'000.00	- 130'000.00	68%	32%	0%

Für das Teilprojekt "Ausbau ARA" präsentiert sich die Situation für die Gemeinde Erlenbach wie folgt:

Mehrkosten:	CHF	4'528'075.03
Minus Teuerung	CHF	- 1'200'000.00
Minus Zusatzkredite	CHF	- 737'000.00
<u>Mehrkosten Netto</u>	<u>CHF</u>	<u>2'591'075.03</u>

Auf die Gemeinde Erlenbach entfallen in diesem Teilprojekt gemäss Kostenteiler (Erlenbach trägt 22.77% der Kosten) Mehrkosten von insgesamt CHF 589'987.78.

Beim Teilprojekt "Landkauf" fielen keine Mehr-/Minderkosten an. Das Projekt wurde gemäss dem bewilligten Kredit mit Kosten von CHF 2'100'000 abgerechnet.

Beim Teilprojekt "Vorinvestition Hochbau" fielen Minderkosten von total CHF 130'000 an. Für die Gemeinde Erlenbach bedeutet dies damit in diesem Teilprojekt gemäss Kostenteiler (32.00%) Minderkosten von CHF 41'600.

Die Mehrkosten des Gesamtprojekts betragen für die Gemeinde Erlenbach somit insgesamt CHF 548'387.78.

Der Gemeinderat b e s c h l i e s s t :

1. Die von der Betriebskommission ARA-KEZ am 18. März 2026 genehmigte Schlussrechnung sowie der erforderliche Nachtragskredit von insgesamt CHF 3'355'175.11 (Anteil Gemeinde Erlenbach CHF 548'387.78) werden vorbehältlich der Genehmigung durch die restlichen Zweckverbandsgemeinden genehmigt.
2. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - Betriebskommission ARA KEZ
 - Gemeinderat Küsnacht
 - Gemeinderat Zumikon
 - Rechnungsprüfungskommission
 - Gemeinderätin Tiefbau und Umwelt
 - Abteilung Tiefbau und Umwelt
 - Abteilung Finanzen und Steuern

Für den Gemeinderat

A handwritten signature in black ink, consisting of several horizontal and vertical strokes, followed by a horizontal line extending to the right.

Silvia Bärtschi, Gemeindeschreiberin a.i.