

Kostenvoranschlag BKP Freihofstrasse

Hauptgruppen nach BKP

Kostenermittlung nach BKP +/-10%

Zürich, 15.11.2018

Einzelbeträge exkl. MwSt. / Total inkl. 7.7% MwSt.

BKP	eBKP-H	Bezeichnung		Betrag
0		Grundstück		0
1	B5	Vorbereitungsarbeiten		343'848
2		Gebäude		4'482'808
20		Baugrube	233'800	
21		Rohbau 1	1'469'707	
22		Rohbau 2	713'546	
23	D1, B3.2	Elektroanlagen	353'300	
24	D5, D7	Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen	183'050	
25	D8, G5.2	Sanitäranlagen	746'110	
26	D9	Transportanlagen	70'000	
27		Ausbau 1	456'115	
28		Ausbau 2	257'180	
3	J	Betriebseinrichtungen		0
4	I	Umgebung		288'230
5	V, W	Baunebenkosten und Übergangskonten		255'082
6	W, V	Honorare		1'406'594
7	Y	Reserve		338'828
8	Z	Mehrwertsteuer		547'885
Total Fr.			inkl. Mwst 7.7%	7'663'276

Total ohne Reserve

inkl. Mwst 7.7%

7'298'358

Kostenbereich +/- 10% ohne Reserve

inkl. Mwst 7.7%

6.5 - 8.0 Mio

BKP 2 (inkl. Honorare, MwSt) / GV

1'055 Fr./m³

BKP 2 (inkl. Honorare, MwSt) / GF

2'967 Fr./m²

BKP 1-9 / GV

1'291 Fr./m³

BKP 1-9 / GF

3'585 Fr./m²

Kostenvoranschlag BKP Freihofstrasse

BKP	eBKP-H	Bezeichnung		Betrag
1		Vorbereitungsarbeiten		343'848
10	B 1	Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen		15'973
101	B 1.2.1	Geometeraufnahmen und Schnurgerüst	gem. Rechnung	2'800
102	B 1.1	Baugrunduntersuchungen / Geologie inkl. Prüfbericht	gem. Rechnung	13'173
11		Rodungen, Terrainvorbereitungen		41'100
111	B 6.1	Abholzung, Rodung, Grasnarbe entfernen	gem. L.Arch.	10'300
112	B 5	Abbruch		30'800
		Strassenbelag und Oberbau, inkl. Abtransport und Entsorgung	gem. Bauing.	24'800
	I 1.1	Abbrüche Landschaft	gem. L.Arch.	6'000
12		Sicherungen, Provisorien		55'500
123.3	B 3.3	Sicherungsarbeiten Baugrubensohle	gem. Bauing.	8'000
123.5	B 6.4	Böschungssicherung mit Spritzbeton	gem. Bauing.	47'500
13		Gemeinsame Baustelleneinrichtung		73'975
131		Abschrankungen		
132	B 2.1	Zufahrten, Plätze		11'699
133	B 2.3	Büro Bauleitung		5'000
	B 2.3	Baracke		4'000
	B 2.3	Lagerräume in Bauwerk		2'000
135	B 2.2	WC Baustelle	gem. HLS	5'000
135.1	B 2.2	Elektrizität		unter BKP 238
136	B 2.2	Kosten für Energie, Wasser, Bauabfälle und dgl.		32'500
		Kosten für Strom	gem. HLS	22'500
		Kosten für Wasser	gem. HLS	5'000
		Kanalisation	gem. HLS	5'000
138		Mulden, Entsorgung		4'500
139		Winterbaumassnahmen		9'276
		Räumen von Schnee		4'276
		Bauheizung	gem. HLS	5'000
15	B 4	Anpassungen an bestehende Erschliessungsleitungen		94'000
152	B 4.1	Kanalisationsleitungen		84'000
	I 1.4	Rohrleitungen	gem. HLS	56'000
	I 1.4	Rinnen	gem. HLS	8'000
	I 1.4	Schächte	gem. HLS	20'000
154		Fernwärmeleitung (wird vom Versorger übernommen)		10'000
17		Spez. Foundationen, Baugrubensicherung, Grundwasserabd.		63'300
175	C 1.2.1	Fugenabdichtung erdberührter Bauteile	gem. Bauing.	13'300
176	B 6.7	Wasserhaltung gesamte Bauzeit	gem. Bauing.	30'000
179	B 6.7	Umströmungshilfen Grundwasser gem. Geologisches Gutachten	gem. Bauing.	20'000

Kostenvoranschlag BKP Freihofstrasse

BKP	eBKP-H	Bezeichnung		Betrag
2		Gebäude		4'482'808
20	B 6	Baugrube		233'800
201.1	B 6.2	Baugrubenaushub	gem. Bauing.	115'800
201.1	B 6.6	Hinterfüllung, Geröll sickerfähig und setzungsarm	gem. Bauing.	118'000
21		Rohbau 1		1'469'707
211		Baumeisterarbeiten		1'139'063
211.0		Baustelleneinrichtungen		
	B 3.1	Absturzsicherungen		1'520
	B 8.2	Temp. Absturzsicherungen im Gebäude		5'400
	B 2.4	Baustelleneinrichtung inkl. Kran/Kranfundament	gem. Bauing.	75'950
211.1	B 8	Gerüste inkl. Aufgang und Spenglerlauf		62'708
211.3	C 1.1	Baumeisteraushub		2'100
211.4	C 1.1	Sicherung Kanalisation im Gebäude	gem. Bauing.	1'800
	C 1.1	Leitungen	gem. HLS	4'000
211.5	C 2.1	Beton Wände und Decke 2.UG	gem. Bauing.	182'400
	C 2.1	Beton Wände und Decke 1.UG	gem. Bauing.	143'500
	C 2.1	Beton Wände und Decke EG	gem. Bauing.	99'100
	C 2.1	Beton Wände und Decke 1.OG	gem. Bauing.	99'100
	C 2.1	Beton Wände und Decke 2.OG	gem. Bauing.	99'100
	C 2.1	Beton Wände 3.OG	gem. Bauing.	46'800
	C 1.5	Ortbetonbau Bodenplatte inkl. Perimeterdämmung	gem. Bauing.	84'000
	C 1.5	Zuschlag Hartbeton bis 15cm	gem. Bauing.	2'600
	C 2.2	Unterzüge / Stürze	gem. Bauing.	5'100
	C 2.2	Diverse Einlagen	gem. Bauing.	36'614
211.6	C 5.1	Maurerarbeiten inkl. Regie / Durchbrüche, Schlitze		16'716
	C 2.2	Innenwände MW	gem. Bauing.	39'500
	C 2.1	Aussenwand MW 175mm	gem. Bauing.	78'000
	C 2.2	Brüstungen MW	gem. Bauing.	18'000
	C 2.2	Leichte Innenwände MW		35'055
212		Montagebau in Beton und vorfabriziertem Mauerwerk		19'100
212.2	4.2	Elemente aus Beton (Treppe)	gem. Bauing.	19'100
213		Montagebau in Stahl		3'090
213.2	C 3.2	Stahlstützen 2.UG	gem. Bauing.	3'090
214		Montagebau in Holz		308'453
214.1	C 4.4	Konstruktion Dach	gem. Bauing.	108'000
	C 2.1	Vordach bei Eingang	gem. Bauing.	4'360
	C 3.1	Struktur Balkon	gem. Bauing.	24'200
		Pergola (Gerüst)	gem. Bauing.	18'000
		Gedeckter Parkplatzbereich	Budget	20'000
		Velounterstand	gem. Bauing.	15'000
	C 3.1	Stützen Eckfenster		9'563
	C 4.3	Boden Balkon		12'600
	G 5.4	Absturzsicherung Balkon		60'000
	E 2.3	Holzverkleidungen Sockel		22'314
214.2	G 1.1	Kellerabteile		14'417

Kostenvoranschlag BKP Freihofstrasse

BKP	eBKP-H	Bezeichnung		Betrag
22		Rohbau 2		713'546
221		Fenster, Aussentüren, Tore		213'636
221.1	E 3.1	Fenster	76'983	
	E 3.1	8 Sitzfenster Küche, inkl. Futter	22'560	
	E 3.1	14 Sitzfenster Wohnraum, inkl. Futter	22'050	
	E 3.1	Balkontüren	81'450	
221.5	E 3.2	Aussentüren, Verglasungen	10'593	
222	F 1.2	Spenglerarbeiten		41'955
224		Bedachungsarbeiten		100'578
224.1	F 1.2	Dachaufbau	88'500	
	F 1.2	Feuchtigkeitsabdichtungen	2'478	
	F 1.2	Vordach Eternit	3'600	
224.2	F 2.1	Oblicht Treppenhaus und Dachausstieg	6'000	
225		Spezielle Dichtungen und Dämmungen		43'400
225.1	C 2.2	Kittfugen	10'000	
225.3	E 1.1	Dämmung Wände unter Terrain	22'790	
225.4	G 6.2	Brandschutzbekleidungen / Abschottungen	10'610	
226.2	E 2.2	Dämmung über Terrain		198'484
		Dämmung inkl. Verputz	165'748	
		Dämmung bei Holzverkleidung	32'736	
227.2	E 2.1	Vorverwitterungslasur Holzsockel		2'232
228		Äussere Abschlüsse, Sonnenschutz		113'261
228.4	E 3.3	Senkrechtstoffstoren	19'238	
228.2	E 3.3	Fensterläden	44'494	
228.5	E 3.1	Fensterzargen Sitzfenster / Balkonecken	49'530	
23		Elektroanlagen	gem. Elektroingenieur	353'300
231	D 1.1	Apparate Starkstrom	gem. Elektro.	47'400
232	D 1.2	Starkstrominstallationen	gem. Elektro.	239'900
233	D 1.3	Leuchten und Lampen	gem. Elektro.	12'800
236	D 1.6	Schwachstrominstallationen	gem. Elektro.	39'200
238	B 3.2	Bauprovisorien	gem. Elektro.	5'200
239	F 1.4	Blitzschutz	gem. Elektro.	nicht notwendig
239.2	D 1	Diverses	gem. Elektro.	8'800
24	D	Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen	gem. HLS-Ingenieur	183'050
242		Wärmeerzeugung		25'000
242.0	D 5.2	Fernwärmeübergabestation	gem. HLS	6'000
		Warmwasserspeicherung	gem. HLS	14'000
		Messung und speicherung	gem. HLS	5'000
243		Wärmeverteilung		111'500
	D 5.4	Bodenheizung	gem. HLS	83'100

Kostenvoranschlag BKP Freihofstrasse

BKP	eBKP-H	Bezeichnung		Betrag
	D 5.3	Steigleitungen VL/RL	gem. HLS	20'000
	D 5.3	Kellerverteilung VL/RL	gem. HLS	8'400
	D 5.3	Lufterhitzeranschluss	gem. HLS	0
244		Lüftungsanlagen		41'050
	D 7.5	Einzelraumventilatoren Nasszellen	gem. HLS	5'000
		Nasszellen Ablufführung	gem. HLS	9'000
	D 7.5	Küchenabluft Ventilatoren	gem. HLS	5'000
	D 7.5	Küchenabluft Ablufführung	gem. HLS	11'250
	D 7.1	Aussen- Fortluftführung	gem. HLS	3'600
		Lüftungsgerät und Luftaufbereitung 2.UG	gem. HLS	2'700
		Luftverteilung 2.UG	gem. HLS	4'500
247	D 7.5	RWA Lift		5'500
25		Sanitäranlagen	gem. HLS-Ingenieur	746'110
251	D 8.1	Sanitäranlagen		140'000
		WC mit UP-Spülkasten	gem. HLS	26'100
		Waschtisch	gem. HLS	20'300
		Duschwanne mit Duschstange	gem. HLS	29'400
		Ausguss Waschräume und Technik	gem. HLS	2'100
		Spülbecken mit GWA anschluss	gem. HLS	15'000
		Waschmaschine und Tumbler	gem. HLS	14'000
		Badewanne mit Duschstange	gem. HLS	4'800
		Secomat	gem. HLS	8'000
	G 5.1	Spiegelschränke		20'300
254	D 8.4	Sanitärleitungen		139'010
		Kaltwasserleitungen	gem. HLS	13'650
		Warmwasserleitungen	gem. HLS	14'560
		Verteilbatterie 2.UG	gem. HLS	11'000
	B 4.5	Erschliessung Wasserleitungen und Armaturen	gem. HLS	8'000
		Anschlussleitung Kaltwasser	gem. HLS	27'500
		Anschlussleitung Warmwasser	gem. HLS	18'800
		Warmwasserzähler	gem. HLS	5'000
		Absperrventile und Entleerungen	gem. HLS	3'000
		Kaltwasser Kellerverteilung	gem. HLS	15'000
		Warmwasser Kellerverteilung	gem. HLS	22'500
254.2	D 8.5	Entsorgungsleitungen		82'100
		Steigleitung Schmutzwasser	gem. HLS	21'000
		Anschlussleitungen Schmutzwasser	gem. HLS	11'000
		Schmutzwasser	gem. HLS	37'500
		Grundleitungsanschlüsse	gem. HLS	1'600
		Bodenabläufe	gem. HLS	2'000
		Hebeanlage	gem. HLS	9'000
256	D 8.2	Sanitärinstallationselemente		67'000
		2.0 Breite, raumhoch, Apparate beidseitig	gem. HLS	55'100
		2.0 Breite, raumhoch, Apparate einseitig	gem. HLS	11'900
258	G 5.2	Einbauküchen inkl. Geräte		318'000
26	D 9	Transportanlagen		70'000
261	D 9	Aufzüge		70'000

Kostenvoranschlag BKP Freihofstrasse

BKP	eBKP-H	Bezeichnung		Betrag
27	G	Ausbau 1		456'115
271		Gipserarbeiten		149'150
	G 3.2	Abrieb inkl. Farbe	149'150	
272		Allgemeine Metallbauarbeiten		53'255
	G 5.4	Absturzsicherung Fenster	15'030	
	G 5.4	Geländer Treppe Metallbau	25'225	
	G 5.6	Übriges, Signaletik, Briefkästen	13'000	
273	G	Schreinerarbeiten		209'462
273.0	G 1.4	Innentüren inkl. Türzargen / Beschläge EI30	64'940	
	G 1.4	Innentüren inkl. Türzargen / Beschläge	101'430	
	G 1.4	Schiebetür inkl. Schiene	43'092	
273.2	G 1.1	Trennwand mit Verglasung 1.UG		6'768
273.3	G 5.3	Allgemeine Schreinerarbeiten / Fenstersimse		16'480
275	G 5.4	Schliessenanlagen		21'000
28	G	Ausbau 2		257'180
281		Bodenbeläge		194'546
281.0	G 2.1	Unterlagsboden Anhydrit	50'964	
281.1	G 2.2	Fugenlose Bodenbeläge, Hartbeton geschliffen, versiegelt	14'255	
		Zementüberzug UG	11'899	
281.2	G 2.2	Bodenbeläge aus Textilien, Schmutzschleuse	2'940	
281.6	G 2.2	Bodenbeläge aus Plattenarbeiten	10'795	
281.7	G 2.2	Bodenbeläge aus Holz	89'559	
281.7	G 2.2	Sockelleisten	14'135	
282		Wandbeläge, Wandbekleidungen		22'187
	G 3.2	Plättli im WC / Bad	22'187	
285		Innere Oberflächenbehandlungen		23'254
		Streichen Decke Wohnungen	19'530	
	G 3.2	Lasur auf Beton Typ 2+ im Treppenhausbereich	3'363	
	G 3.2	Dispersion auf Betondecke Waschräume	362	
287	G 6.3	Baureinigung inkl. Periodische Grobreinigung		14'000
289	G 6.3	Kanalisationsspülung		3'193
3		Betriebseinrichtungen		0
4		Umgebung		288'230
40	I 1	Terraingestaltung		23'630
401	I 1.1	Erdbewegungen		23'630
401.0	I 1.1	Baustelleneinrichtung	gem. L.Arch. 10'470	
401.1	I 1.1	Geländemodellierung ±20cm	gem. L.Arch. 9'400	
	I 1.1	Nachplanie der Auffüllungen / Rohplanie	gem. L.Arch. 3'760	
41		Roh und Ausbuarbeiten		97'900

Kostenvoranschlag BKP Freihofstrasse

BKP	eBKP-H	Bezeichnung		Betrag
411		Baumeisterarbeiten		25'200
411.5	I 2.1	Beton- und Stahlbetonarbeiten	gem. Bauing.	17'900
411.5	I 2.1	Streifenfundament für Velounterstand	gem. Bauing.	2'700
	I 2.1	Streifenfundament für Pergola	gem. Bauing.	3'600
	I 2.1	Betonblockstufen inkl. Fundament	gem. L.Arch.	1'000
413.3		Beton- und Stahlbetonarbeiten (Landschaftsarchitekt)		6'600
	I 2.1	Metallstufen liefern, versetzen inkl. Fundament	gem. L.Arch.	6'600
414.8		Abschlüsse		27'025
	I 4.2	Traufstreifen	gem. L.Arch.	2'125
	I 4.2	Randabschluss (Bundstein, Stellriemen)inkl. Fundament	gem. L.Arch.	5'700
	I 4.2	Randabschluss (Bund-/Wasserstein)inkl. Fundament	gem. L.Arch.	8'400
	I 4.2	Randabschluss (Stellriemen 40cm) inkl. Fundament	gem. L.Arch.	3'780
	I 4.2	Anpassungsarbeiten Randsteine best. Asphaltstrasse	gem. L.Arch.	7'020
416.1		Bodenbeläge		39'075
	I 4.1	Foundation begehbar	gem. L.Arch.	6'020
	I 4.1	Foundation befahrbar	gem. L.Arch.	9'030
	I 4.3	Asphaltbelag 2-schichtig, begehbar	gem. L.Arch.	1'350
	I 4.3	Asphaltbelag 2-schichtig, befahrbar	gem. L.Arch.	3'920
	I 4.3	Schotterrasen inkl. Ansaat	gem. L.Arch.	5'600
	I 4.3	Betonplatten inkl. Bettung (Terrassen)	gem. L.Arch.	0
	I 4.3	Chaussierung, begehbar	gem. L.Arch.	4'375
	I 4.3	Anpassungsarbeiten best. Asphaltstrasse Seewasserwerk	gem. L.Arch.	8'000
	I 4.2	Asphalt schneiden	gem. L.Arch.	780
42	I	Gartenanlagen		144'485
421	I	Gärtnerarbeit		115'885
	I 3.1	Unterboden liefern und einbauen	gem. L.Arch.	6'800
	I 3.1	Oberboden 20cm liefern, einbauen für Rasenfläche	gem. L.Arch.	5'550
	I 3.1	Oberboden 40cm liefern, einbauen für Pflanzenfläche	gem. L.Arch.	16'125
	I 3.1	Pflanzenflächen vorbereiten (Planie, Düngung)	gem. L.Arch.	2'580
	I 3.1	Baumgruben erstellen inkl. Substrat (Grünflächen)	gem. L.Arch.	3'750
	I 3.1	Sickerpackung Einlauf Rinne	gem. L.Arch.	30
	I 3.2	Rasen- und Wiesenflächen, einschl. erster Schnitt	gem. L.Arch.	3'500
	I 3.3	Flächenpflanzung mit Sträuchern	gem. L.Arch.	40'600
	I 3.3	Pflanzung mit Gehölzen und Stauden	gem. L.Arch.	4'550
	I 3.3	Sickerstreifen begrünt	gem. L.Arch.	900
	I 3.3	Bäume inkl. Befestigung	gem. L.Arch.	22'500
	I 3.3	Solitärsträucher	gem. L.Arch.	9'000
422	I 5.2	Einfriedungen / Handlauf		1'900
		Bestehender Zaun anpassen	gem. L.Arch.	500
		Treppengeländer		1'400
423	I 7	Ausstattungen, Geräte	gem. L.Arch.	25'900
		Sitzbänke inkl. Fundamente	gem. L.Arch.	2'200
		Tisch aus Kastanie mit Stühlen auf Platz	gem. L.Arch.	10'000
		Veloständer	gem. L.Arch.	6'600
		Rollcontainer 770l (Kehricht)	gem. L.Arch.	1'600
		Rollcontainer 240l (Grünabfall)	gem. L.Arch.	500
		Zaun Maschendraht auf Mauer, Absturzsicherung bei PP	gem. L.Arch.	0
		Spielgeräte (Sandkasten)	gem. L.Arch.	5'000
429	I 1.3	Uebrigtes, Budget Baumschutz	gem. L.Arch.	800

Kostenvoranschlag BKP Freihofstrasse

BKP	eBKP-H	Bezeichnung		Betrag
44	I	Installationen		7'090
443		Elektroanlagen		3'090
	I 6.1	Best. Strassenkandelaber versetzen inkl. Fundamente	gem. L.Arch. 3'000	
	I 6.1	Kabelschutzrohre Beleuchtung inkl. Grabarbeiten	gem. L.Arch. 90	
445		Sanitäranlagen		4'000
	I 6.4	Schlauchventile Umgebung	gem. HLS 4'000	
45	I	Erschliessung durch Leitungen		6'525
452		Kanalisationsleitungen		6'525
	I 1.4	Meteorwasserleitungen inkl. Grabarbeiten	gem. L.Arch. 1'425	
	I 1.4	Einlaufschacht und Schlammsammler	gem. L.Arch. 4'500	
	I 1.4	Entwässerungsrinne inkl. Anschluss an bauseitige Kanalisation	gem. L.Arch. 600	
46	I 2.3	Kleinere Trassenbauten		8'600
464	C 1.1	Versickerungsanlage	gem. Bauing. 8'600	
5		Baunebenkosten und Uebergangskonten		255'082
51	W 1	Bewilligungen, Baugespann		158'627
511	W 1.1	Bewilligungen, Baugespann		1'500
		Bewilligungsgebühr Neubauten		34'781
		Erstellung Fachgutachten		13'000
512	W 1.2	Anschlussgebühren		84'746
512.0		Kanalisation	32'473	
512.1		Elektizität	15'000	
512.4		Wasser	32'773	
512.6		Medien	4'500	
513	W 1.2	Ersatzabgaben Zivilschutzanlage		24'600
52	V	Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation		49'395
524	V	Vervielfältigungen, Plankopien		49'395
53	W 2.1	Versicherungen		14'410
531	W 2.1	Bauzeitversicherungen		3'856
532	W 2.1	Spezialversicherungen		10'554
		Bauwesenversicherung	2'435	
		Bauherrenhaftpflichtversicherung	8'118	
55		Bauherrenleistungen		12'150
558	V 3.5	Projektbegleitung mxb		12'150
56		Uebrige Baunebenkosten		20'500
561	W 4.3	Bewachung durch Dritte		5'000
566	W 4.1	Grundsteinlegung, Aufrichte, Einweihung		2'000
568	W 4.2	Baureklame		3'500

Kostenvoranschlag BKP Freihofstrasse

BKP	eBKP-H	Bezeichnung		Betrag
569	W	Übriges		10'000
6	V 1	Honorare		1'406'594
291	V 1	Architekt		517'738
291.1	V 1	Bauleiter		291'228
292	V 1	Bauingenieur, inkl. Brandschutz		231'919
293	V 1	Elektroingenieur		56'033
		Integrale Tests		9'180
294	V 1	HLS-Ingenieur		212'477
296	V 1	Spezialisten		88'020
296.2		Brandschutz	unter BKP 292	
296.3		Bauphysiker	gem. Offerte 12'635	
296.5		Landschaftsarchitekt	75'385	
7		Reserve		338'828
60	Y 1	Reserven für Unvorhergesehenes 5%		338'828
8	Z 1	Mehrwertsteuer (MwSt)		547'885
70	Z 1	Mehrwertsteuer 7.7% auf BKP 0-7		547'885

Nicht enthaltene Kosten

- Grundstück, Notar, Handänderungskosten, Baurechtserwerb, Ersatzabgaben Parkplätze etc
- Finanzierungskosten / Kapitalkosten
- Honorare und Aufwändungen der Auftraggeber (exkl. mxb)
- Anwalts- und Gerichtskosten
- Einrichten oder Ablösen von Servituten
- Allfällige Miete auf fremdem Grund
- Kosten ausserhalb des Bearbeitungsperimeters
- Kosten für Schutz- und Sicherungsmassnahmen der Nachbargebäude
- Perimeterbeitrag
- Kosten für Altlasten- und Schadstoffsanierung
- Kosten und Massnahmen aus behördlichen Auflagen
- Kosten für Inbetriebnahmen nur auf in KS enthaltene Leistungen / zusätzliche Leistungen nicht enthalten
- Marktlage und Schwankungen, Aussergewöhnliche Rostoffpreisschwankungen (u.a. Stahl, Kupfer, Glas, Aluminium)
- Beschwerden und Verfahren im Zusammenhang mit Baubewilligung und Ausschreibung
- Teuerung
- Gebäudeschätzung
- Schlussvermessung
- Tiefgarage
- Vorbereitung Abstimmungsunterlagen, Öffentlichkeitsarbeit