

Änderungen Zonenplan

Stand April 2019

Die Baudirektion Kanton Zürich hat mit Verfügung Nr. 1374 / 18 vom 18. Dezember 2018 die Teilrevision der Nutzungsplanung, welche von der Gemeindeversammlung Küsnacht am 26. Juni 2017 festgesetzt wurde, mit Ausnahme der Kernzonenerweiterungen Küsnachterberg genehmigt. Die Inkraftsetzung der genehmigten Teile der Nutzungsplanung erfolgte mit Publikation vom 28./29. März 2019.

Stand Oktober 2015

Bisher

G / 4.50 Gewerbezone, ES III

I 1 / 6.00 Industriezone, ES III

I 2 / 6.70 Industriezone, ES III

Stand April 2019

Neu

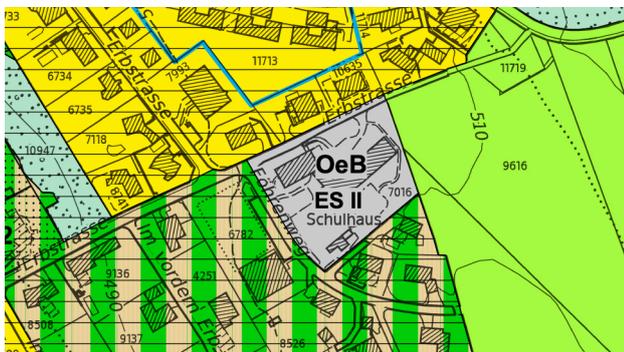
G1 / 4.50 Gewerbezone, ES III

G2 / 6.00 Gewerbezone, ES III

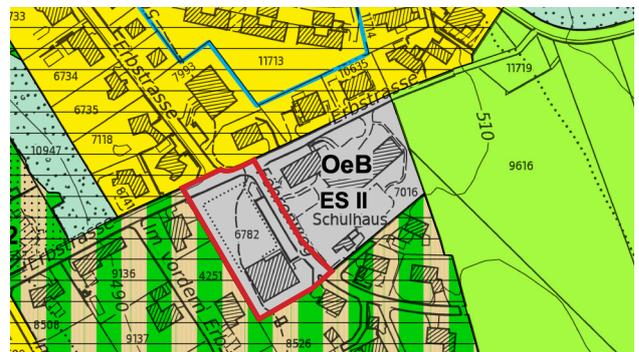
G3 / 6.70 Gewerbezone, ES III

Umbenennung Gewerbezone G und Industriezonen I1 und I2 in Gewerbezon G1, G2 und G3

Bisher W2/1.20



Neu OeB

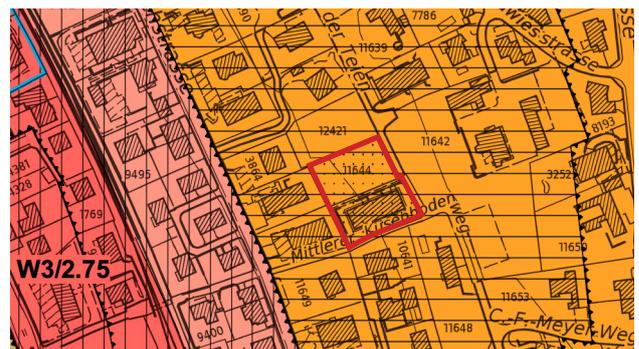


Umzonung Sportplatz Erb von der Wohnzone W2/1.20 in die Zone für öffentliche Bauten OeB, ES II

Bisher W2/1.50

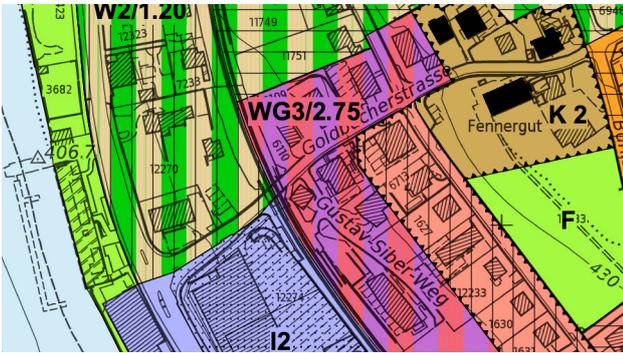


Neu W2/1.50 mit Überlagerung Aussichtsschutz



Ergänzung Aussichtsschutzbereich Teien

Bisher W2/1.20



Neu WG3/2.75



Umzonung Goldbach von der Wohnzone W2/1.20 in die Wohn- und Gewerbezone WG3/2.75

Bisher W2/1.50

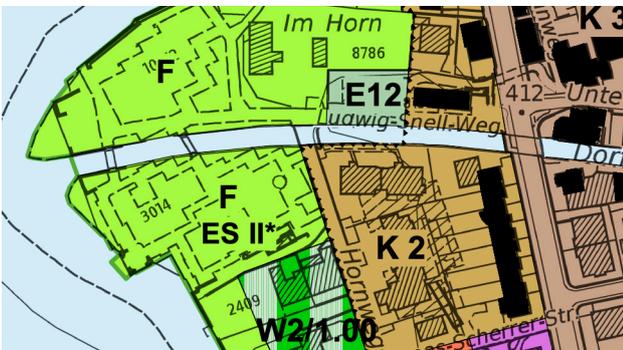


Neu W2/1.50 nicht störendes Gewerbe zulässig

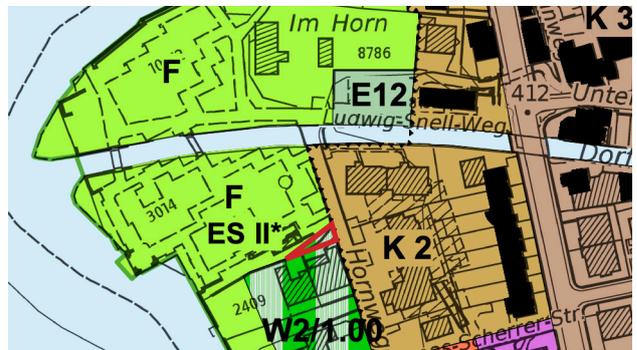


Aufhebung Wohnschutz Goldbacherstrasse

Bisher F

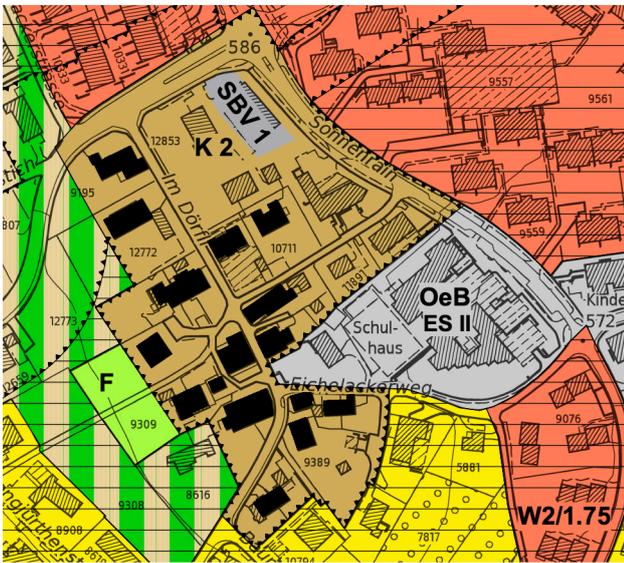


Neu W2/1.00

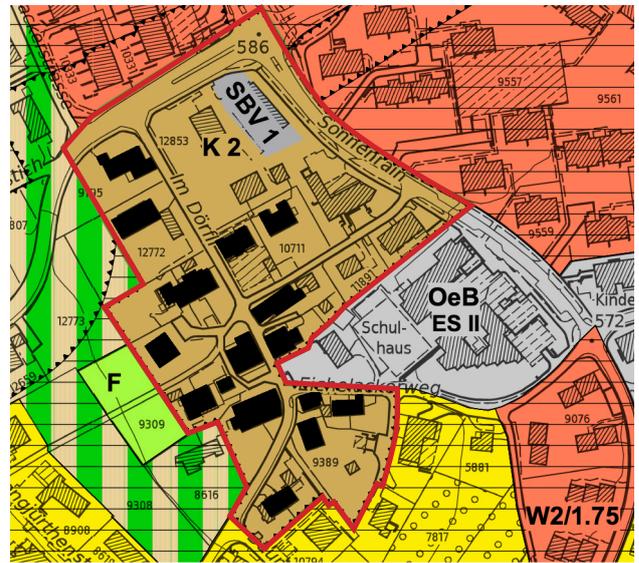


Umzonung Horn von der Freihaltezone F in die Wohnzone W2/1.00

Bisher K2

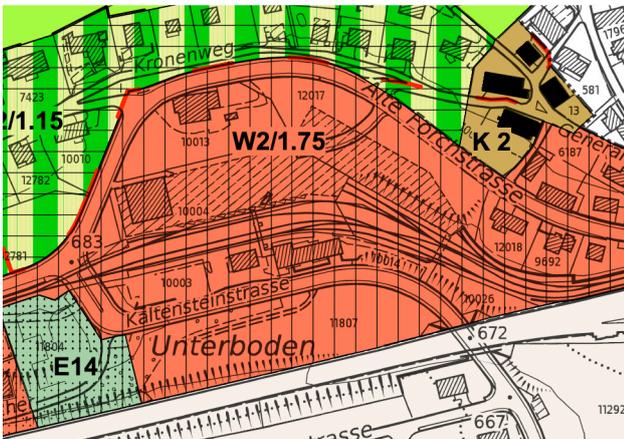


Neu K2 mit Überlagerung Baumschutz

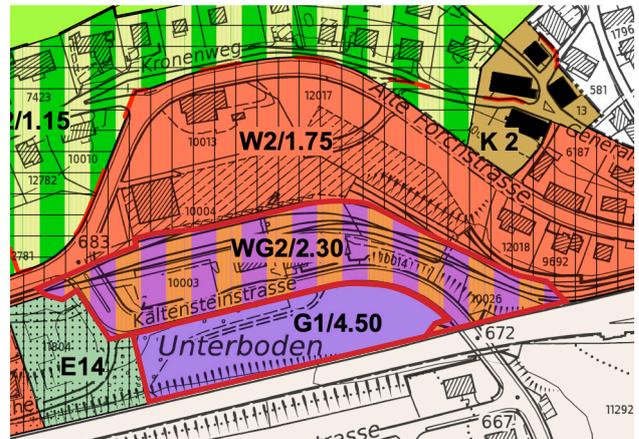


Ergänzung in der Kernzone K2 Itschnach

Bisher W2/1.75



Neu WG2/2.30 bzw. G1/4.50



Umzonung Forch von der Wohnzone W2/1.75 in die Wohn- und Gewerbezone WG2/2.30 bzw. Gewerbezone G1/4.50